

AKV

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
VYCH & PARTNERS

Vážené dámy, vážení pánové,

adventní čas je obdobím, kdy se ohlížíme za uplynulým rokem a hledáme chvíle klidu v uspěchané době. V tomto duchu Vám přinášíme vánoční a letošní **čtvrté vydání** našeho newsletteru. Připravili jsme pro Vás výběr nejzajímavějších novinek ze světa práva za uplynulé čtvrtletí, shrnutí významných legislativních změn a odborných článků našich kolegů a kolegyně. V tomto díle Vás provedeme **obchodním, rodinným, pracovním, správním** či **stavebním** nebo **trestním** právem.

Současně Vám tímto děkujeme za Vaši důvěru a spolupráci v letošním roce. Věříme, že i v roce 2025 budeme moci společně nacházet nejen právní řešení, která povedou k dosažení Vašich cílů, a také se postavíme čelem všem právním i neprávním výzám.

Přejeme Vám klidné a radostné Vánoce a úspěšný nový rok!

NAME OF PASSENGER KLIENTI AKV	DATE 01 JAN	SEAT 25	FLIGHT AKV2025
----------------------------------	----------------	------------	-------------------

PF  2025

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ VYCH & PARTNERS VAM PŘEJE PŘÍJEMNÝ LET DO ROKU 2025!

DĚKUJEME VAM ZA VAŠÍ PŘÍZEŇ V ROCE 2024 A TĚŠÍME SE NA SPOLUPRÁCI V ROCE NÁSLEDUJÍCÍM.

AKV
ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
VYCH & PARTNERS

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ VYCH & PARTNERS

PASSENGER
KLIENTI AKV

BOARDING TIME	GATE	FLIGHT
00:00 AM	25	AKV202

FROM
ROK 2024

TO
ROK 2025

S úctou

Tým Advokátní kanceláře Vych & Partners



Jsme doporučovanou kancelář v rámci Právnícké firmy roku 2024!

Také v letošním roce se naše kancelář účastnila prestižního hodnocení advokátních kancelář **Právnícká firma roku** a znovu se stala **doporučovanou kancelář v oblasti Veřejné zakázky**. Tento úspěch je pro nás oceněním za dlouhodobé výsledky, kterých nejen v tomto oboru dosahujeme.

Letos poprvé jsme se slavnostního večera v Žofínském paláci zúčastnili osobně a zažili tak nezapomenutelné chvíle při udílení těchto „advokátních Oskarů“.

Děkujeme našim klientům, kteří nás svým hodnocením v anketě podpořili. Vaše podpora nás těší a moc si jí vážíme!

ČÍST VÍCE



Nabídka realitního developerského projektu

V zastoupení našeho klienta nabízíme k prodeji **developerský projekt možné výstavby polyfunkčního domu na Praze 10.**

Základní parametry projektu:

- 16 bytů o výměře celkem 1160 m² + 440 m² teras,
- 376 m² nebytových prostor + 10 m² teras,
- sklepy, parking, zázemí dalších 960 m²,
- vydané pravomocné ÚR + stavební povolení,
- demoliční výměr na stávající objekt.

Forma prodeje: 100 % podíl v s.r.o.

V případě Vašeho zájmu o bližší informace kontaktujte **JUDr. Ing. Jana Vycha** (jan.vych@ak-vych.cz, +420 777 863 863), který Vám zprostředkuje veškeré další informace k tomuto projektu.

KONTAKTUJTE NÁS



On-line kurz s názvem „Úvod do M&A transakcí: Oboustranný pohled“

Náš vedoucí partner **JUDr. Ing. Jan Vych** si ve spolupráci s portálem e-pravo.cz připravil on-line kurz na téma M&A transakcí.

Tento videokurz se zaměřuje na klíčové otázky M&A transakcí a je vhodný i pro ty, kteří se tomuto odvětví neměli v praxi šanci věnovat. Autor Vás provede celou problematikou již od počáteční terminologie, přes modelový případ až po praktická doporučení.

Celý kurz máme exkluzivně pro Vás, naše klienty, zdarma k dispozici. Stačí, když nám napíšete přes kontaktní formulář v odkazu níže a my Vám jej obratem zašleme.

ZÍSKAT PŘÍSTUP KE KURZU

Další novinky



Korporátní rizika nesrovnalosti v zápisu skutečného majitele

Nesprávný či chybějící zápis v evidenci skutečných majitelů obnáší vedle rizika veřejnoprávních sankcí také riziko sankcí soukromoprávních. Jedná se o nevyhnutelnost tzv. zastíracích smluv, zákaz výplaty podílu na zisku a zákaz výkonu hlasovacích práv.

Právními a korporátními riziky tohoto problému se ve svém článku zabývala advokátka **Mgr. Zuzana Zuntová LL.M.** a koncipient **Mgr. Adam Sznepka**.

ČÍST VÍCE



Zamyšlení se nad vhodností střídavé péče v raném věku dítěte s vývojovou psycholožkou prof. Lenkou Šulovou

Střídavá péče je v České republice na vzestupu, stává se stále častějším způsobem porozchodového uspořádání a v podstatě se stírá věková hranice, kterou by soudy respektovaly jako nepřekročitelnou. O tom, zda je tento trend pozitivní z pohledu raného psychického vývoje dítěte, se bavila naše advokátka **Mgr. Daniela Holá** s přední odbornicí na vývojovou psychologii prof. Lenkou Šulovou.

ČÍST VÍCE



Přístup k datové schránce při přerušení provozování živnosti nebo pozastavení činnosti

Dle zákona o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, musí mít všechny právnické osoby a podnikající fyzické osoby zapsané v registru osob, jako např. i advokáti, daňoví poradci, soudní znalci, překladatelé či tlumočníci datovou schránku.

Jak je to ale při přerušení provozování živnosti či pozastavení činnosti? Na to odpovídá článek advokátky **Mgr. Zuzany Zuntové LL.M.**

[ČÍST VÍCE](#)



Smlouva o výkonu profesionální sportovní činnosti

Problematika sportu je všeobjímající, přičemž jako základní dělicí kritérium může sloužit povaha výkonu konkrétní sportovní činnosti, tj. zda je tato vykonávána za úplatu či nikoliv. Sportovce tak můžeme rozdělit na amatérské, poloprofesionální a profesionální.

JUDr. Miroslav Různar se ve svém článku zaměřuje na profesionální sportovce a na smlouvu o výkonu profesionální sportovní činnosti.

[ČÍST VÍCE](#)



Projev tzv. švarcsystému v profesionálním sportu

V rámci pracovněprávních vztahů nelze opomenout problematiku početné skupiny zastřených vztahů ve formě tzv. švarcsystému. Toto obcházení stanovených pravidel nebývá výjimkou ani při výkonu profesionální sportovní činnosti, ba naopak.

Švarcsystém v tomto pracovněprávním odvětví rozebral náš kolega advokát **JUDr. Miroslav Různar**.



Mezigenerační předání majetku

Celý život budovaný rodinný podnik a léta střídaný soukromý majetek mohou být s přibývajícím věkem otci zakladateli spíše na obtíž. Krom prodeje a přenechání správy přichází v úvahu zachování podniku v rámci dědictví. Pouhá závěť ale zdaleka nestačí, a to ani s několika odkazy.

ČÍST VÍCE

Jak tedy v tomto případě postupovat? Tím se zabýval náš vedoucí partner **JUDr. Ing. Jan Vych** a koncipient **Mgr. Adam Sznapka**.

ČÍST VÍCE



Bílý kůň a zkrácení daně

Při vyšetřování majetkové trestné činnosti, zejména pak ve vztahu ke státu při plnění zákonných povinností subjektu daně je ze strany orgánů činných v trestním řízení zpravidla postupováno značně formálně. Pokud není účelné trestně postihnout samotnou právnickou osobu, bývá zpravidla primárně postupováno proti jejímu statutárnímu orgánu.

Problematikou subjektů daňových trestných činů se zabýval **Mgr. Vladimír Nováček** ve svém článku.

ČÍST VÍCE



Lze dosáhnout zrušení výstavby dalších bytových domů uprostřed přeplněného sídliště?

Jak se bránit proti výstavbě dalších bytových domů v sídlištích, která jsou již tak přeplněná? Jaké jsou právní možnosti a nástroje? A je v takových případech vůbec šance na úspěch?

Tomuto tématu se věnovala advokátka **Mgr. Lucie Špičková** spolu s právní asistentkou **Nikol Zlámalovou**.

ČÍST VÍCE

Z našich sociálních sítí

Najdete nás i na [Facebooku](#) nebo na [LinkedIn](#), kde se každý týden můžete těšit na novinky z právního světa nebo z naší kanceláře.

A co jste si například mohli přečíst v uplynulých týdnech? Podívejte se sami, stačí kliknout.



Novela OZ mění
pravidla pro rozvody
prochází druhým čtením.

CONSULT BEFORE FIGHT



Nejen obce a kraje budou
mít nejspíše povinnost
zřídit oddělení vnitřního
auditu.

CONSULT BEFORE FIGHT



Chystá se novela
energetického zákona.
Co přináší?

CONSULT BEFORE FIGHT



DOPORUČOVANÁ KANCELÁŘ

Advokátní kancelář Vych & Partners, s.r.o.

JUDr. Ing. Jan Vych, advokát

+420 222 517 466

office@ak-vych.cz

Lazarská 11/6, 120 00 Praha 2 – Nové Město



CONSULT BEFORE FIGHT



Sledujte nás na sítích nebo si přečtěte naše novinky:

